



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Сорок шоста сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

03 липня 2025 року

селище Слобожанське

№ 4597-46/VIII

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши клопотання громадян Максюті Олега Миколайовича, Танцури Ігоря Віталійовича, Барановського Сергія Михайловича щодо внесення змін до договору оренди землі від 22 грудня 2022 року (зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 27.01.2023 року, номер запису про інше речове право 49106233), укладеного між громадянами Максютю Олегом Миколайовичем, Танцурою Ігорем Віталійовичем, Барановським Сергієм Михайловичем та Слобожанською селищною радою Дніпровського району Дніпропетровської області, у зв'язку з отриманням інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відповідно до статей 12, 120, 122 Земельного кодексу України, ст. 30 «Про оренду землі», враховуючи висновок та рекомендацій комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Договору оренди землі від 29 грудня 2022 року (державна реєстрація 27.01.2023 року, номер запису про інше речове право 49106233), кадастровий номер 1221455800:01:001:0111, загальною площею 1,0000 га, укладеного між громадянами Максютю Олегом Миколайовичем, Танцурою Ігорем Віталійовичем, Барановським Сергієм Михайловичем та Слобожанською селищною радою Дніпровського району Дніпропетровської області (далі – Договір), шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти пункти 5, 9 Договору в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 7 066 950,40 (сім мільйонів шістдесят шість тисяч дев'ятсот п'ятдесят грн., 40 коп.) гривень»;

«9. Орендна плата вноситься орендарями у грошовій формі в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (далі — НГО), що становить 353347,52 (триста п'ятдесят три тисячі триста сорок сім грн., 52 коп) гривень на рік, у тому числі: 1/3 орендної плати сплачує Максютя Олег Миколайович – 117782,51 грн; 1/3 орендної плати сплачує Танцура Ігор Віталійович – 117782,51 грн; 1/3 орендної плати сплачує Барановський Сергій Михайлович 117782,50 грн.».

3. Зобов'язати громадян Максютю Олега Миколайовича, Танцуру Ігоря Віталійовича, Барановського Сергія Михайловича після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору з Слобожанською селищною радою та надати копію додаткової угоди до відповідного органу доходів і зборів.

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА